



An
Bord
Pleanála

Foirm Iarratais ar Chead / Cheadú i ndáil le Forbairt ar Bhonneagar Straitéiseach

1.

Sonraigh le do thoil an fhoráil reachtúil faoina bhfuil an t-iarratas á dhéanamh:

2. Iarratasóir:

Ainm an Iarratasóra:	
Seoladh:	
Uimhir Theileafóin:	
Seoladh r-phoist (más ann):	

3. Sa chás gur cuideachta an tIarratasóir (arna clárú faoi Achtanna na gCuideachtaí):

Ainm(neacha) stiúrthóir(i) na cuideachta:	
Seoladh Cláraithe (na cuideachta):	
Uimhir Chláraithe na Cuideachta:	
Uimhir Theileafóin:	
Seoladh r-phoist (más ann):	

4. Duine / Gníomhaire ag ionadú thar ceann an Iarratasóra (más ann):

Ainm:	
Seoladh:	
Uimhir Theileafóin:	
Uimhir Fón Póca (más ann):	
Seoladh r-phoist (más ann):	

**Ar chóir gach comhfhreagras a sheoladh chuig an seoladh thuas?
(Cuir tic sa bhosca cuí le do thoil)**

(Tabhair ar aird le do thoil go seolfar gach comhfhreagras chuig seoladh an Iarratasóra más 'Níor chóir' an freagra)

Ba chóir: [] Níor chóir: []

Ainm an Teagmhálaí agus Mionsonraí Teagmhála (Uimhir Theileafóin) chun iontráil ar an láithreán a shocrú más gá / cuí:

5. An té atá freagrach as na Líníochtaí agus na Pleananna a dhéanamh:

Ainm:	
Gnóthas / Cuideachta:	
Seoladh:	
Uimhir Theileafóin:	
Uimhir Fón Póca:	
Seoladh r-phoist (más ann):	
Mionsonraí de na pleananna / líníochtaí arna seoladh isteach – teideal na bpleananna / líníochtaí, scála agus líon na gcóipeanna a cuireadh isteach. Féadfar é seo a chur isteach mar sceideal ar leithligh in éineacht leis an bhfoirm iarratais.	

6. An Láithreán:

Seoladh Láithreán / Shuíomh na Forbartha atá Beartaithe (ab fhearr a thaispeánfadh an talamh nó an struchtúr áirithe)	
Uimhir Thagartha Léarscáile Suirbhéireachta Ordanáis (agus an Tagairt Eangaí mas cuí)	
Déan teorainn an láithreáin iarratais a sholáthar, má tá sé ar fáil, mar a thaispeántar é ar na pleananna / líníochtaí a cuireadh isteach, i bhfoirm chruthchomhaid ESRI i gcóras tagartha comhordanáidí Thrasteilgean Mercator na hÉireann (ITM IRENET95). Nó is féidir comhad CAD i bhfoirmáid .dwg a sholáthar agus an chéimseata a bheith tagartha don ITM.	
Achar an láithreáin ina heicteáir lena mbaineann an t iarratas	heicteár
Criosú an láithreáin sa Phlean Forbartha don cheantar:	
Úsáid an láithreáin faoi láthair agus an úsáid atá beartaithe	
Ainm an Údaráis Phleanála a bhfuil an láithreán suite ina limistéar feidhme:	

7. Leas Dlíthiúil an Iarratasóra i ndáil leis an Láithreán is ábhar don Iarratas:

Cuir tic sa bhosca cúí le do thoil chun leas dlíthiúil an Iarratasóra sa talamh nó sa struchtúr a thaispeáint:	Úinéir	Áititheoir
	Eile	
Sa chás gur "Eile" an leas dlíthiúil, tabhair breis eolais, le do thoil, ar an leas atá agat sa talamh nó sa struchtúr.		
Mura tú an úinéir dlíthiúil , tabhair ainm agus seoladh an úinéara agus soláthair litir thoilithe ón úinéir don Iarratas a dhéanamh mar atá liostaithe sa cháipéisíocht faoi iamh.		
An leas an Iarratasóir aon talamh tadhlach nó críochantach leis nó teorantach leis nó an bhfuil leas tairbhiúil aige / aici ann? Sa chás sin, taispeáin na tailte agus abair an leas atá iontu.		

8. Stair an Láithreáin:

Mionsonraí maidir le stair an láithreáin (más eol):
An raibh an láithreán atá i gceist faoi uisce riamh, go bhfios duit? Bhí: [] Níl: [] Más 'Bhí', tabhair mionsonraí le do thoil, m.sh bliain, méid: Go bhfios duit, ar baineadh úsáidí ar bith eile as an láithreán roimhe seo m.sh. dumpáil nó cairéalú? Tá: [] Níl: [] Más 'tá', tabhair mionsonraí le do thoil:

Go bhfios duit, an ndearnadh aon iarratas pleanála bailí roimhe seo i dtaca leis an talamh / struchtúr seo?

Tá: [] Níl: []

Más 'tá', tabhair uimhir thagartha / uimhreacha tagartha an chláir phleanála a bhaineann leis / leo

Uimh. Thag. an Chláir:	An Cineál Forbartha atá Beartaithe	Cineál chinneadh críochnaitheach an Bhoird Phleanála – Ceadú nó Diúltú

Más rud é go ndearnadh iarratas bailí ar phleanáil i ndáil leis an talamh / struchtúr seo sa tréimhse sé mhí sula ndearnadh an t-iarratas seo, ní mór aon fhógra láithreáin a bheith ar chúlra buí de réir Alt 19(4) de na Rialacháin um Pleanáil agus Forbairt, 2001 arna leasú.

An bhfuil láithreán an togra faoi réir achomhrac chuig an mBord Pleanála i ndáil le forbairt chomhchosúil?

Tá: Níl:

Más 'tá', tabhair sonraí le do thoil

Uimhir thagartha an Bhoird Phleanála: _____

9. Cur síos ar an bhForbairt atá Beartaithe:

Cur síos achomair ar chineál agus ar mhéid na forbartha	
---------------------------------------------------------	--

10. I gcás forbartha measctha (m.sh. cónaitheach, tráchtála, tionsclaíoch srl), tabhair miondealú ar na haicmí éagsúla forbartha agus miondealú ar oll-achar urláir gach aicme forbartha:

Aicme Forbartha	Oll-Achar Urláir ina m ²

11. I gcás iarratais a bhaineann le foirgneamh nó le foirgnimh:

Oll-spás urláir aon fhoirgnimh atá ann cheana ina m ²	
Oll-spás urláir oibreacha atá beartaithe ina m ²	
Oll-spás urláir obair lena coinneáil ina m ² (más iomchuí)	
Oll-spás urláir aon scartála ina m ² (más iomchuí)	

12. I gcás forbartha cónaithe, soláthair miondealú le do thoil ar na cineálacha áitreabh:

An Líon	Stiúideonna	1 Leaba	2 Leaba	3 Leaba	4 Leaba	4 + Leaba	Iomlán
Tithe							
Árasán							
An líon áiteanna páirceála lena soláthar		Ann cheana féin:			Beartaithe:	Iomlán:	

13. Tithíocht Shóisialta:

Cuir tic sa bhosca cuí le do thoil:	Is ea	Ní hea
An iarratas ar chead le forbairt a dhéanamh lena mbeidh feidhm ag Cuid V den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000, atá i gceist?		
<p>Más é “is ea” an freagra ar an gceist thuas agus mura forbairt dhíolmhaithe é an fhorbairt (féach thíos), ní mór duit sonraí a sholáthar, mar chuid de d’iarratas, maidir leis an tslí a bheartaíonn tú alt 96 de Chuid V den Acht a chomhlíonadh.</p> <p>Más é “is ea” an freagra ar an gceist thuas ach go measann tú gur forbairt dhíolmhaithe é de bhua alt 97 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, ní mór cóip den Deimhniú Díolúine faoi alt 97 a chur isteach (nó, i gcás iarratais ar dheimhniú díolúine a rinneadh ach nár cinneadh fós, cóip den iarratas a chur isteach).</p> <p>Más é “ní hea” an freagra ar an gceist thuas de bhua alt 96 (13) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000, ba chóir sonraí a léiríonn an bonn ar a meastar go mbaineann alt 96 (13) leis an bhforbairt a chur isteach</p>		

14. Sa chás go dtagraíonn iarratas d'athrú ábhartha úsaíde aon talún nó struchtúir nó d'athrú ábhartha úsaíde den chinéal a choinneáil:

Úsáid atá ann faoi láthair (nó úsáid roimhe seo sa chás go bhfuil cead coinneála á lorg)
An úsáid atá beartaithe (nó an úsáid atá beartaithe a choinneáil)
Cineál agus méid úsaíde den sórt atá beartaithe (nó den úsáid atá beartaithe a choinneáil).

15. Mionsonraí Forbartha:

Cuir tic sa bhosca cúí le do thoil:	Más 'tá' an freagra, tabhair mionsonraí le do thoil:	TÁ	NÍL
An bhfuil sé i gceist leis an bhforbairt atá beartaithe iomlán nó cuid de Struchtúr Cosanta / Struchtúir Chosanta a scartáil?			
An bhfuil sé i gceist leis an bhforbairt atá beartaithe obair a dhéanamh ar Struchtúr Cosanta nó ar a chúirtealáiste nó ar Struchtúr Cosanta atá beartaithe nó ar a chúirtealáiste?			
An bhfuil sé i gceist leis an bhforbairt atá beartaithe obair a dhéanamh ar thaobh amuigh struchtúr atá suite taobh istigh de limistéar caomhantais ailtireachta (ACA)?			
An bhfuil baint ag an iarratas le forbairt a mbeidh tionchar aici ar shéadchomhartha nó ar ionad atá taifeadta faoi Alt 12 d'Acht na Séadchomharthaí Náisiúnta (Leasú), 1994 nó a bheidh ina chóngaracht.			
An bhfuil baint ag an iarratas le hobair taobh istigh de nó cóngarach do Láithreán Eorpach nó do Limistéar Oidhreachta Nádúrtha?			
An mbeidh Tuairisc Measúnaithe faoin Tionchar ar an gComhshaol riachtanach i leith na forbartha atá beartaithe?			
An measann tú gur dócha go mbeidh tionchair shuntasacha ar an gcomhshaol i stát trasteorann de thoradh na forbartha atá beartaithe?			
An measann tú gur dóigh go mbeidh éifeachtaí suntasacha trasteorann ag an bhforbairt atá beartaithe ar an gcomhshaol?			
An bhfuil baint ag an iarratas le forbairt ghníomhaíocht nó chun críocha gníomhaíochta a mbeidh ceadúnais um chosc agus rialú comhtháite ar thruailliú de dhíth uirthi?			
An bhfuil baint ag an iarratas le forbairt ghníomhaíocht nó chun críocha gníomhaíochta a mbeidh ceadúnais dramhaíola de dhíth uirthi?			
An mbeidh feidhm ag na Rialacháin um Mórthionóiscí maidir leis an bhforbairt atá beartaithe?			
An bhfuil baint ag an iarratas le forbairt i gCrios Forbartha Straitéisí?			
An bhfuil sé i gceist leis an bhforbairt aon teach ináitrithe a scartáil?			

16. Seirbhísí:

Foinse Sholáthair Uisce atá Beartaithe:

Ceangal atá ann cheana féin: [] Ceangal nua: []

Príomhchóras Poiblí: [] Grúpscéim Uisce: [] Tobar Príobháideach: []

Eile (sonraigh le do thoil):

Ainm na Grúpscéime Uisce (más cuí):

Bainistiú / Cóireáil Fuíolluisce atá Beartaithe:

Ann cheana féin: [] Nua:[]

Séarach Poiblí: [] Gnáthchóras umair mhúnlaigh: []

Córas eile cóireála ar an láthair: [] Sonraigh le do thoil:

Córas Diúscartha Uisce Dromchla atá Beartaithe:

Séarach Poiblí / Draein: [] Sloc súite:[]

Sruthchúrsa: [] Eile: [] Sonraigh le do thoil:

17. Fógraí:

Mionsonraí den fhógra nuachtáin poiblí – nuachtá(i)n agus dáta(i) a fhoilsithe / bhfoilsithe
Cóip de leathanach / leathanaigh iomchuí faoi iamh Tá: [] Níl:[]
Mionsonraí den fhógra láithreáin, más ann, - suíomh agus dáta ar cuireadh suas é.
Cóip den fhógra láithreáin faoi iamh Tá: [] Níl:[]
Sonraí mar gheall ar fhoirmeacha eile fhógra poiblí, más cuí, m.sh. suíomh idirlín

18. Comhairliúchán réamharratais:

Dáta(i) comhairliúchán réamharratais reachtúil leis an mBord Pleanála
Sceideal comhairliúchán réamharratais – ainm an duine / chomhlachta agus dáta an chomhairliúcháin lena soláthar mar is cuí agus mionsonraí freisin d’aon chomhairliúchán poiblí i.e. modhanna, dátaí, ionaid srl. Féadfar é seo a chur isteach mar sceideal ar leithligh in éineacht leis an bhfoirm iarratais.
Faoi iamh:
Tá: [] Níl:[]
Sceideal na gcomhlachtaí forordaithe ar cuireadh fógra faoi dhéanamh an iarratais chucu agus cóip shamplach den fhógra sin.
Faoi iamh:
Tá: [] Níl:[]

19. Fógra Daingniúcháin

Cóip den Fhógra Daingniúcháin

Cuir cóip leis seo den fhógra daingniúcháin maidir leis an Tairseach EIA má tá EIAR mar chuid den iarratas.

20. Táille Iarratais:

Táille Iníoctha	
-----------------	--

Dearbhaím go bhfuil an fhaisnéis atá tugtha ar an bhfoirm seo fíor agus beacht de réir mar is fearr is eol dom agus mar a chreidim agus gurb ionann na foirmeacha iarratais atá á bhfágáil ag oifigí an údaráis phleanála, agus ag aon áit eile arna sonrú ag an mBord le linn comhairliúchán réamhiarratais, lena n-áirítear láithreán gréasáin (más ann), agus na foirmeacha iarratais atá á bhfágáil ag an mBord.

Síniú (Iarratasóir nó Gníomhaire mar is cuí)	
----------------------------------------------------	--

Dáta:	
-------	--

Nóta Treorach Ginearálta:

Beidh raon agus formáid ábhair a mbeidh gá lena thiomsú / lena in-iamh le haon iarratas ar fhorbairt ar bhonneagair straitéiseach a bheidh beartaithe ag teacht go ginearálta le riachtanais iarratais ar phleanáil mar atá leagtha amach sna Rialacháin um Pleanáil agus Forbairt, 2001 go dtí 2018 agus ba chóir na rialacháin sin a bhreathnú sula gcuirfear iarratas ar bith isteach.

Meán Fómhair 2018